



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL TULCA

CIF 5149128

Comuna Tulca, Sat Tulca, nr. 231, cod poștal 417600

Tel. / Fax: 0259.314.894 / 0259.314.896

Email: secretariat@primaria.tulca.ro

Website: <https://primaria.tulca.ro/>



PROCES VERBAL

Al sedintei **extraordinare** a Consiliului Local Tulca din data de 30 septembrie 2021

Încheiat azi, 30 septembrie 2021, cu ocazia desfășurării ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Tulca.

Sedința a fost convocată de către d-nul Avramut Daniel, primarul comunei Tulca, prin dispoziția nr.133 din 8 septembrie 2021, ținând seama de prevederile art 196 alin 1 lit b din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art 133 alin 2 lit a și art 135 din Ordonanța de urgență nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu următorul proiect al ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței extraordinare din data de 14.09.2021
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și participarea comunei Tulca la „Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” pentru obiectivul de investiții „Reabilitare în vederea eficientizării energetice a Școlii Gimnaziale „Nestor Porumb” , nr 123-124, din localitatea Tulca, județul Bihor
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea executării de lucrări pe domeniul public al comunei Tulca în vederea realizării obiectivului de investiții „Reabilitare în vederea eficientizării energetice a Școlii Gimnaziale „Nestor Porumb” , nr 123-124, din localitatea Tulca, județul Bihor”

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin afișarea pe panoul de afișaj de la intrarea în sediul Primăriei Comunei Tulca, a Dispoziției Primarului nr. 133 din 8 septembrie 2021, precum și pe site-ul <https://primaria.tulca.ro/>

Prezența consilierilor la ședința s-a asigurat prin invitație scrisă în care s-a nominalizat data, locul și ora tinerii ședinței precum și ordinea de zi.

Convocarea impreuna cu documentele inscrise in ordinea de zi au fost inaintate membrilor Consiliului Local in format electronic.

La sedinta participa d-nul Avramut Daniel primarul comunei Tulca, d-nul Lazau Alexandru viceprimarul comunei Tulca, d-nul Cotrau Marius secretar general delegat al com Tulca.

Sedinta este inregistrata audio-video si transmisa inregistrata.

Sedina Consiliului Local Tulca din data de 14.09.2021 incepe cu intonarea Imnul de stat al Romaniei, toti cei prezenti ridicandu se in picioare.

Secretarul general delegat al comunei Tulca, d-nul Cotrau Marius saluta participantii la acesta sedinta si arata ca, sedinta de azi, 14.09.2021 a fost convocata de catre d-nul Avramut Daniel, primarul comunei Tulca, prin Dispozitia nr 133/ 8 septembrie 2021, cu respectarea tuturor procedurilor legale, cu comunicarea catre consilieri a materialelor de sedinta prin intermediul postei electronice.

Avand in vedere prezenta unui numar de 11 consilieri locali din totalul de 11 consilieri alesi, secretarul general constata faptul ca sedinta este legal constituita si poate adopta hotarari.

Secretarul general delegat informeaza consilierii locali ca proiectele de hotarari inscrise pe ordinea de zi a sedintei de azi indeplinesc conditiile prevazute de lege.

Secretarul general delegat intreaba consilierii locali daca careva dintre dansii se afla in conflict de interese cu privire la proiectele de hotarari de pe ordinea de zi

Nu sunt cazuri de conflicte de interese cu proiectele de hotarari de pe ordinea de zi.

Secretarul general delegat anunta ca, anterior sedintei de azi, au avut loc sedintele pe comisii de specialitate, toate proiectele de hotarari primind avize favorabile.

Sedinta de azi 14.09.2021 este transmisa pe internet inregistrata.

Conform Hotarari Consiliului Local Tulca nr 69/29.07.2021 presedinte de sedinta pentru lunile august septembrie octombrie a fost ales d-nul consilier Dubere Ioan Adrian.

D-nul secretar general informeaza consilierii locali despre modul de convocare a acestor sedinte extraordinare , specificat in codul administrativ la art 134 :

Consilierii locali sunt convocati in scris sau, in functie de prevederile regulamentului de organizare si functionare a consiliului local, prin mijloace electronice, prin grija secretarului general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale,

in termen de 3 zile de la data comunicarii dispozitiei sau documentului de convocare pentru sedintele extraordinare.

In caz de forta majora si/sau de maxima urgenta pentru rezolvarea intereselor locuitorilor comunei, ai orasului sau ai municipiului/subdiviziunii administrativ-teritoriale ori in alte situatii stabilite de regulamentul de organizare si functionare a consiliului local, convocarea acestuia pentru sedinta extraordinara, prin exceptie de la prevederile alin. (3) [lit. b](#)), se face de indata.

D-nul secretar general preda cuvantul presedintelui de sedinta pentru conducerea acesteia.

D-nul Dubere Adrian da citire primului punct de pe ordinea de zi : Proiect de hotarare privind aprobarea ordini de zi a sedintei extraordinare din data de 14.09.2021.

Nefiind obiectii, se supune la vot acest proiect de hotarare.

Este adoptată, prin vot deschis, cu 11 voturi pentru, 0 abtineri si 0 voturi impotriva, din totalul de 11 consilieri prezenți în sală ***Hotărârea nr. 72 din 14.09 2021 privind aprobarea ordini de zi a sedintei extraordinare a Consiliului Local Tulca din data de 14.09.2021.***

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi : Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si participarea comunei Tulca la „Programul privind cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice” pentru obiectivul de investitii :„Reabilitare in vederea eficientizarii energetice a Scolii Gimnaziale „Nestor Porumb” , nr 123-124, din localitatea Tulca, judetul Bihor.

Presedintele de sedinta da cuvintul d-nului secretar care arata ca, prin acest proiect de hotarare se propune Consiliului Local al Comunei Tulca aprobarea indicatorilor tehnico-economici și participarea comunei Tulca la „Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” pentru obiectivul de investiție „***REABILITARE ÎN VEDEREA EFICIENTIZĂRII ENERGETICE A ȘCOLII GIMNAZIALE „NESTOR PORUMB” , NR. 123-124, DIN LOCALITATEA TULCA, JUDEȚUL BIHOR***”.

Administrația Fondului pentru Mediu – AFM finanțează proiecte de investiții în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, conform prevederilor Ghidului de finanțare din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, aprobat de ORDINUL nr. 2.057 din 16.11.2020, modificat de ORDINUL nr. 1548 din 07.09.2021.

Având în vedere această oportunitate deosebită, de starea actuală a clădirii școlii gimnaziale din Tulca și de necesitatea modernizării și alinierii la standardele de mediu conform angajamentelor luate de România în fața Consiliului European, dar și pentru creșterea calității procesului de învățământ și a confortului copiilor în interiorul clădirii școlii gimnaziale, se consideră deosebit de oportună realizarea acestui obiectiv de investiție.

Consiliul local al comunei Tulca a aprobat pe două rânduri participarea comunei la Programul AFM amintit anterior (și anume HCLCT nr. 41/29.04.2021, respectiv HCLCT nr. 71/29.07.2021), dar datorită modificărilor survenite la Ghid în luna septembrie 2021, aceste hotărâri vor fi abrogate, ele fiind luate anterior aprobării noii forme a Ghidului.

În urma actualizării și modificării Ghidului de finanțare în anul 2021, prin ORDINUL nr. 1548 din 07.09.2021, au survenit modificări la documentația tehnico-economică, inclusiv din punct de vedere al soluției tehnice, dar și în ceea ce privește valoarea totală a proiectului, valorile eligibile și cele neeligibile. Astfel, se impune luarea unei noi hotărâri de către Consiliul local al comunei Tulca în vederea aprobării noilor indicatori tehnico-economici și pentru aprobarea participării comunei noastre în cadrul Programului de finanțare menționat anterior, gestionat de Agenția Fondului pentru Mediu.

D-nul primar afirma ca s-au mai aprobat de doua ori hotarari prin care ne dadeam acordul sa participam la acest program important pentru eficientizarea energetica a scolii. Datorita modificarilor repetate ale ghidului solicitantului, ne aflam in situatia in care din nou suntem obligati sa dam o alta hotarare. In principiu indicatorii tehnico-economici nu sufera modificari

substantiale, modificarile sunt mai mult de ordinal exprimarilor, adica la inceput era vorba de eficientizarea energetica a scolii, dupa care ghidul solicitantului prevede eficientizarea energetica a institutiilor publice, noi avand deja data o hotarare pentru eficientizarea energetica a scolii iar programul se adreseaza tuturor cladirilor administrative. Aceasta este cea mai importanta modificare aparuta, toate datele regasindu-se in materialele trimise consilierilor locali.

D-nul primar arata ca s-a convocat acesta sedinta extraordinara de urgenta deoarece main ear trebui sa se deschida sesiunea de depunere a proiectelor si era ultimul document de care aveam nevoie pentru aceasta depunere, dodind sa depunem acest proiect in cursul zilei de maine.

D-nul Dubere Adrian, presedintele de sedinta invita consilierii la discutii si intrebari pe acest subiect.

Nefiind obiectii, se supune la vot proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si participarea comunei Tulca la „Programul privind cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice” pentru obiectivul de investitii :„Reabilitare in vederea eficientizarii energetice a Scolii Gimnaziale „Nestor Porumb” , nr 123-124, din localitatea Tulca, judetul Bihor

Este adoptată, prin vot deschis, cu 11 voturi pentru, 0 abtineri si 0 voturi impotriva, din totalul de 11 consilieri prezenți în sală **Hotărârea nr. 73 din 14.09 2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si participarea comunei Tulca la „Programul privind cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice” pentru obiectivul de investitii :„Reabilitare in vederea eficientizarii energetice a Scolii Gimnaziale „Nestor Porumb” , nr 123-124, din localitatea Tulca, judetul Bihor.**

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi: . Proiect de hotărâre privind aprobarea executarii de lucrari pe domeniul public al comunei Tulca in vederea realizarii obiectivului de investitii:„Reabilitare in vederea eficientizarii energetice a Scolii Gimnaziale „Nestor Porumb” , nr 123-124, din localitatea Tulca, judetul Bihor”

Presedintele de sedinta da cuvintul d-nului secretar care arata ca se propune Consiliului Local al Comunei Tulca aprobarea executării de lucrări de construcții pe imobilul aparținând domeniul public al Comunei Tulca înscris în CF 59207 Tulca, cu număr cadastral 59207. Este vorba de obiectivul de investiții „Reabilitare în vederea eficientizării energetice a Școlii Gimnaziale “Nestor Porumb”, nr. 123-124, din localitatea Tulca, județul Bihor”, ce se propune a se realiza prin Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, finanțat prin Administrația Fondului pentru Mediu.

Conform prevederilor Ghidului solicitantului aprobat prin Ordinul 2057/2020, cu modificările și completările ulterioare, prin depunerea Autorizației de construire în dosarul de finanțare, crește punctajul obținut de solicitant, ceea ce duce la creșterea șanselor de finanțare a proiectului. Astfel, putem considera ca foarte importantă obținerea autorizației de construire anterior depunerii cererii de finanțare.

În conformitate cu prevederile legislației specifice în vigoare, în scopul obținerii ca act final a autorizației de construire, Primăria Comunei Tulca a solicitat și a obținut de la emitentul Președintele Consiliului Județean Bihor, un Certificat de urbanism (nr. 316/12.04.2021) în scopul “Reabilitare în vederea eficientizării energetice a Școlii Gimnaziale “Nestor Porumb”, nr. 123-

124, din localitatea Tulca, județul Bihor” – faza D.T.A.C. Prin acest certificat, în vederea obținerii autorizației de construire, se solicită HCLCT pentru executarea lucrărilor pe domeniul public.

Conform prevederilor Codului administrativ, exercitarea dreptului de proprietate publică asupra domeniului public al comunei, se face de către autoritățile deliberative ale comunei, adică de către Consiliul local prin hotărâre. Aceasta este necesară deoarece, conform prevederilor art. 1, alin. (1) din Legea nr. 50/1991, republicată, actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, executarea lucrărilor de construcții este permisă doar în baza unei autorizații de construire emisă la solicitarea titularului unui drept real asupra imobilului;

D-nul primar sustine ca din punctul de vedere este o formalitate care ne este ceruta, nu este ceva de neinteles, ne este cerut un acord al nostru pentru a se putea efectua lucrarile la scoala prin acel program de fecientizare energetica a scolii, este o solicitare prevazuta in certificatul de urbanism emis de Consiliul Judetean Bihor.

Presedintele de sedinta, d-nul Dubere Adrian intreaba daca cineva are de adaugat ceva la acest subiect.

Nefiind obiectii, se supune la vot proiectul de hotarare privind aprobarea executarii de lucrari pe domeniul public al comunei Tulca in vederea realizarii obiectivului de investitii:„ Reabilitare in vederea eficientizarii energetice a Scolii Gimnaziale „Nestor Porumb” , nr 123-124, din localitatea Tulca, judetul Bihor”

Este adoptată, prin vot deschis, cu 11 voturi pentru, 0 abtineri si 0 voturi impotriva, din totalul de 11 consilieri prezenti în sală ***Hotărârea nr. 74 din 14.09 2021 privind aprobarea executării de lucrari pe domeniul public al comunei Tulca in vederea realizarii obiectivului de investitii:„ Reabilitare in vederea eficientizarii energetice a Scolii Gimnaziale „Nestor Porumb” , nr 123-124, din localitatea Tulca, judetul Bihor”***.

D-nul primar intreaba consilierii locali daca au intrebari urgente , daca nu se vor discuta in sedinta urmatoare care va fi pe 30 septembrie, pana atunci avand promisiunea ca va fi gata toata documentatia pentru Oul de Tinca.

D-nul consilier Vidican Cosmin intreaba daca proiectul de reabilitare a scolii cuprinde doar scoala cu clasele 5-8 sau si corpul de cladire de la scoala cu clasele 1-4.

D-nul primar raspunde ca acel proiect de reabilitare este doar pentru scola cu clasele 5-8 deoarece nu ne putem incadra in suma prevazuta.

D-nul Dubere Adrian propune sa se puna inca 2- 3 microfoane pentru ca sedintele sa poata sa fie auzite mai bine.

D-nul primar sustine ca se incearca gasirea unei solutii pentru ca sedintele sa poata sa fie auzite cat mai bine,s-a discutat deja cu cateva firme specializate si se incearca gasirea unei solutii ieftine si bune.

Nemaifiind alte intrebari, presedintele de sedinta declara inchise lucrarile sedintei extraordinare din data de 14 septembrie 2021.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal.

Presedinte de sedinta

DUBERE IOAN ADRIAN

Secretar general delegat

jr. COTRAU MARIUS