|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ROMÂNIA**  **JUDEȚUL BIHOR**  **PRIMĂRIA COMUNEI TULCA**  CIF 5149128  Comuna Tulca, Sat Tulca, nr. 231, cod poștal 417600  Tel. / Fax: 0259.314.894 / 0259.314.896  Email: [secretariat@primaria.tulca.ro](mailto:secretariat@primaria.tulca.ro)  Website: <https://primaria.tulca.ro/> |  |



|  |  |
| --- | --- |
| **COMPARTIMENT URBANISM**  **Nr. 1700 din 19.05.2022** | **APROBAT,**  **PRIMAR ing. Avrămuț Daniel** |

**SINTEZA OBSERVAȚIILOR, SUGESTIILOR ȘI PROPUNERILOR**

**– ETAPA 1 (PREGĂTITOARE) –**

Conform prevederilor Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată cu Ordinul 2701/30.12.2010, cu modificările și completările ulterioare, transparența decizională privind elaborarea PUZ pentru „CONSTRUIRE FERMĂ GĂINI OUĂTOARE ÎN COMUNA TULCA, JUDEȚUL BIHOR”, amplasată în comuna Tulca, sat Tulca, nr. cadastral 61356, cu acces din drum comunal de exploatație DE504, începe cu etapa pregătitoare.

În această etapă a fost publicat Anunțul privind intenția de elaborare a PUZ nr. 1700 din 20.04.2022, pe site-ul Primăriei Comunei Tulca, pe pagina de Facebook a Primăriei și la sediul instituției, la avizier. Prin acest anunț, au fost comunicate etapele preconizate pentru consultarea publicului: prima etapă, cea pregătitoare, s-a desfășurat în perioada 02.05.2022 ÷ 17.05.2022, iar întocmirea și comunicarea/publicarea sintezei observațiilor transmise se va face în perioada 18.05.2022 ÷ 23.05.2023.

În urma publicării anunțului, nu au fost înregistrate, nici în format scris, nici în format electronic, nici un fel de observații/sugestii/propuneri din partea cetățenilor.

Prin PUZ se propune introducerea terenului studiat în intravilan și crearea unei noi unități teritoriale de referință în localitatea Tulca: UTR8. Se va corecta partea scrisă a documentației astfel: utilizările permise propuse vor fi unități de producție agricolă (zootehnie) și complementare acestora NU servicii.

Următoarele etape preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea PUZ sunt (conform prevederilor art. 4 coroborat cu Capitolul III, Secțiunea 3, art. 36÷41 din Metodologie):

1) etapa de documentare şi elaborare a studiilor de fundamentare;

2) etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;

3) elaborarea propunerii finale, care include toate observaţiile avizatorilor şi care se supune procedurii de transparenţă decizională.

Prezenta sinteză se va afișa pe site-ul Primăriei Comunei Tulca, pe pagina de Facebook și la sediul instituției, până cel târziu în data de 23.05.2022.

|  |  |
| --- | --- |
| **SECRETAR GENERAL DELEGAT,**  **jr. Cotrău Marius** | **ÎNTOCMIT,**  **cons. ing. Popuțe Raluca Georgiana** |